

海近く、車通りの少ない約 109 坪の広々とした土地です

都市ガス・下水接続可能！
 お好きなハウスメーカーで建築できます



物件種目	売地		
最寄駅	J R 内房線 館山		
最適用途	住宅用地		
価格	1,200万円		
	坪単価	約10.915万円	

所在地	千葉県館山市館山1496-13		
交通	J R 内房線 館山駅 徒歩13分		
土地面積	公簿 363.44㎡	私道面積	なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第1種住宅地域
建蔽率/容積率	60%/200%		
借地期間	-	地代	-
定期借地の時	-		
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡し	相談
接道状況	東側 公道 幅員約2.6m 接面13.7m		
特記事項			
設備	都市ガス / 公共下水 / 側溝		
備考	現況有姿公簿売買 契約不適合免責 水道引き込み要		

ライフインフォメーション

館山小学校	1100m	館山中学校	450m
おどや館山海岸店	250m	海のマルシェたてやま	330m
セブンイレブン館山城山店	690m	北条海岸	750m



◀ 物件HP

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現状優先)
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

管理番号: L-0243



〒294-0048 千葉県館山市下真倉159-1
 定休日:日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様: 一般媒介
 ◀ 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts
 千葉県知事免許(12)第5910号