

平砂浦海岸まで歩いて6分、海近くのサーフィン拠点として

元々サーファーのためのクラブハウスとして利用した物件です
2階からは海が眺められます♪



★ライフインフォメーション★

房南学園	2100m		
おどや大神宮店	565m	コメリハード&グリーン大神宮店	880m
クスリのアオキ	1030m	セブンイレブン館山藤原店	2650m

◀ 物件HP

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

物件種目	中古戸建		
最寄駅	J R 内房線 館山		
間取り	9LDK+2S		
価格	2,000万円		
	地目	雑種地	
所在地	千葉県館山市犬石 1933-1、1933-3、1932-2		
交通	J R 内房線 館山駅 車20分		
建物構造/階建	木造スレート葺2階建		
土地面積	818.30㎡(247.53 坪)	私道面積	無
建物面積	237.66㎡(71.89 坪)	土地権利	所有権
用途地域	無指定	完成月	1987年3月
建ぺい率	70%	容積率	200%
都市計画	非線引	駐車場	3台以上可
現況	空き家	引渡し	相談
法令上の制限	6条 22条 23条区域		
接道状況	西側 48m 一方 公道 接面:8m 北側 5.8m 公道 接面:20m 南側 3m 公道 接面:13m		
特記事項	自然公園法区域内		
設備	LPG / 公営水道 / 汚水汲取り / 雑排水・側溝 / ユニットバス / ユニットバストイレ / ガスコンロ / エアコン / 電気あり / 土地 100 坪以上 / 2階建 / 出窓 / LDK20畳以上 / 和室 / リビング階段 / エアコン2台以上 / 納戸 / カウンターキッチン / 浴室に窓 / トイレ2ヶ所 / 室内洗濯機置場 / 庭 10坪以上 / 駐車3台以上可 / 周辺交通量少なめ / 隣家との間隔が大きい / 整備された歩道 / オーシャンビュー / 海まで 2km 以内 / 家具・家電付 / 照明器具付		
備考	現況優先		

管理番号: B-0378



〒294-0048 千葉県館山市下真倉 1 5 9 - 1
定休日: 日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様: 専任媒介
◀ 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts
千葉県知事免許(12)第5910号