

# オーナーチェンジ 千倉駅まで歩いて6分の立地

南房総で事業を始めたい方、  
収益物件をお探しの方お気軽にお問い合わせください！



物件種目	中古戸建		
最寄駅	J R 内房線 千倉		
間取り	3階建9部屋		
価格	1280万円		
	地目	宅地	

所在地	千葉県南房総市千倉町瀬戸2340-10		
交通	J R 内房線 千倉駅 車2分		
建物構造/階建	鉄骨造 地上3階建て 造陸屋根		
土地面積	165.11㎡(49.94 坪)	私道面積	無
建物面積	239.8㎡(72.53 坪)	土地権利	所有権
用途地域	無指定	完成月	1974年3月
建ぺい率	-	容積率	-
都市計画	無指定	駐車場	2~3台
現況	2部屋賃貸中	引渡し	相談
法令上の制限	6条 22条 23条		
接道状況	南側 公道 幅員約7.5m 接面約9.2m 西側 公道 幅員約3.0m 接面約10.1m 西側 私道 幅員約2.4m 接面約9.2m		
特記事項	埋蔵文化財包蔵地		
設備	ガス無 / 公営水道 / 汚水個別浄化槽 / 雑排水側溝 / 風呂無 / 風呂無トイレ / エアコン / 電気 9階建以上 / 整備された歩道 / 照明器具付 / オーナーチェンジ		
備考	オーナーチェンジ・現況優先・レントロール無し		



◀ 物件HP

## ライフインフォメーション

千倉小学校	1100m	南房総中学校	1200m
ファミリーマート千倉瀬戸店	500m	コメリハード&グリーン千倉店	540m
ウェルシア南房総千倉店	700m	ヤックスドラッグ千倉店	810m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

管理番号: B-0386



〒294-0048 千葉県館山市下真倉159-1  
定休日: 日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様: 一般媒介  
◀ 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts  
千葉県知事免許(12)第5910号