

徒歩での生活が可能、使い勝手の良いコンパクトな平家住宅

キッチン・クロス・和室リフォーム済
生活利便性の良い立地です



現況優先

物件種目	中古戸建		
最寄駅	J R 内房線 館山		
間取り	2DK		
価格	850万円		
	地目	宅地	

所在地	千葉県館山市正木829-6		
交通	J R 内房線 館山駅 徒歩40分、車11分		
建物構造/階建	木造スレート葺平家建		
土地面積	165.29㎡(50坪)	私有面積	無
建物面積	46.37㎡(14.02坪)	土地権利	所有権
用途地域	無指定	完成月	1995年3月
建ぺい率	70%	容積率	200%
都市計画	非線引	駐車場	2~3台可
現況	居住中	引渡し	相談
法令上の制限	6条 22条 23条区域		
接道状況	東側 公道 幅員約8m、接面約7.8m		
特記事項	倉庫・サンルーム未登記		
設備	LPG / 公営水道 / 汚水合併浄化槽 / 雑排水側溝 / 風呂無 / 風呂無トイレ / ガスコンロ / エアコン / 電業あり 換気扇あり / 和室 / サンルーム / エアコン / システムキッチン / 浴室に窓 / 室内洗濯機置場 / 駐車2台可 / 火災警報器(報知器) / 内装リフォーム / スーパー徒歩10分以内 / 周辺交通量少なめ / 整備された歩道 / 照明器具付		
備考	現況有姿公簿売買・契約不適合免費		

ライフインフォメーション

北条小学校	2200m	館山中学校	2100m
ヤックスドラッグ館山バイパス店	470m	セブンイレブン館山正木店	750m
尾張屋館山マーケットプレイス	780m	ウェルシア館山八幡店	1185m



◀ 物件HP

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

管理番号: B-0401



〒294-0048 千葉県館山市下真倉159-1
定休日: 日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様: 専任媒介
◀ 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts
千葉県知事免許(12)第5910号