

海も山もどちらも楽しみたい方へおすすめな別荘地です

白を基調とした生活動線の良い住まい
 広々とした庭とウッドデッキからは四季折々の花を楽しめます



現況優先

物件種目	中古戸建		
最寄駅	J R 内房線 館山		
間取り	3LDK + S		
価格	2,360万円		
	地目	宅地	

所在地	千葉県館山市加賀名126-27		
交通	J R 内房線 館山駅 車17分		
	バス 西岬小から徒歩4分		
建物構造/階建	木造2階建スレート葺		
土地面積	380.2㎡(115.01 坪)	私道面積	有
建物面積	115.1㎡(34.81 坪)	土地権利	所有権
用途地域	無指定	完成月	2011年9月
建ぺい率	70%	容積率	200%
都市計画	非線引	駐車場	縦列2台可
現況	空き家	引渡し	相談
法令上の制限	6条 22条 23条区域		
接道状況	北東側 位置指定道路 接面:4m 幅員:7m		
特記事項	埋蔵文化財包蔵地 土砂災害警戒区域等・砂防3法指定区域内 所有権保存登記未済		
設備	公営水道 / 汚水合併浄化槽 / 雑排水・トイレ / ユニットバス / ユニットバストイレ / 洗面 / エアコン / 電気あり 外壁サイディング / 新築時・増改築時の設計図 / 土地 100 坪以上 / 緑豊かな住宅地 / 高台に立地 / 2階建 / 和室 / フローリング / シーリングファン / エアコン 2台以上 / 床下収納 / クローゼット / シューズボックス / 納戸 / システムキッチン / 1.5kWシンクドクター / 本機並パネル / オール電化...		
備考	契約不適合免費		

ライフインフォメーション

西岬小学校	260m	館山中学校	8800m
セブンイレブン 館山大賀店	3680m		



物件HP

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

管理番号: B-0403



〒294-0048 千葉県館山市下真倉159-1
 定休日:日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様:一般媒介
 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts
 千葉県知事免許(12)第5910号