

小学校歩いてすぐ、コンパクトな2階建住宅です

車は2台縦列駐車OK
車通りの少ない、安全なルートで通学が可能です



現況優先

物件種目	中古戸建		
最寄駅	J R 内房線 館山		
間取り	3K		
価格	500万円		
	地目	宅地	

所在地	千葉県館山市沼913-10		
交通	J R 内房線 館山駅 徒歩28分、車9分		
建物構造/階建	木造2階建瓦葺		
土地面積	167.73㎡(50.73 坪)	私道面積	無
建物面積	57.38㎡(17.35 坪)	土地権利	所有権
用途地域	第1種中高層住居 専用地域	完成月	1977年2月
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	非線引	駐車場	2台可
現況	空き家	引渡し	相談
法令上の制限	6条22条23条区域		
接道状況	北東側 一方 接面:9.5m 幅員:4m		
特記事項			
設備	公営水道 / 汚水合併浄化槽 / 雑排水側溝 / ユニタバス / ユニタバストイレ / リンゴ / エアコン / 電気あり 外壁サイディング / 新築時・増改築時の設計図 / 土地 100 坪以上 / 緑豊かな 住宅地 / 高台に立地 / 2階建 / 和室 / フローリング / シーリングファン / エア コン2台以上 / 床下収納 / クローゼット / シューズボックス / 納戸 / システムキ ッチン / IHクッキングヒーター / 太陽光パネル / オール電化 ...		
備考	現況有姿公簿売買・契約不適合免責		



◀ 物件HP

ライフインフォメーション

館山小学校	500m	館山中学校	2900m
セブンイレブン 館山自衛隊前店	910m	ヤックスドラッグ城山店	960m
おどや館山海岸店	1140m	城山公園	1245m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

管理番号: B-0404



〒294-0048 千葉県館山市下真倉1 5 9 -1
定休日:日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様:専任媒介
◀ 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts
千葉県知事免許(12)第5910号