

閑静な住宅地に佇む、ゆとりある2階建て住宅

スーパー・ドラッグストア・飲食店など身近に揃った
日々のお買い物や通勤にも便利な立地です！



現況優先



◀ 物件HP

ライフインフォメーション

館野小学校	1000m	館山中学校	1900m
ヤックスドラッグ	740m	おどやスーパーセンター館山店	1290m
酒&業務スーパー館山店	1520m	館山病院	1260m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

物件種目	中古戸建		
最寄駅	J R 内房線 館山		
間取り	5LDK		
価格	1,100万円		
	地目	宅地	

所在地	千葉県館山市安布里225-14		
交通	J R 内房線 館山駅 徒歩33分車9分		
建物構造/階建	木造瓦葺平家建		
土地面積	292.04㎡(88.34 坪)	私道面積	あり
建物面積	141.37㎡(42.76 坪)	土地権利	所有権
用途地域	無指定	完成月	1988年7月
建ぺい率	70%	容積率	200%
都市計画	非線引	駐車場	縦列2台可
現況	空き家	引渡し	相談
法令上の制限	6条22条23条区域		
接道状況	南西側 位置指定道路 幅員約4m 接面約5.5m		
特記事項	残置物撤去要相談		
設備	LPG / 公営水道 / 汚水浄化槽 / 雑排水側溝 / ユニットバス / ユニットバストイレ / ガスコンロ / エアコン / 電気あり / 土地 90 坪以上 / 閑静な住宅地 / 2 階建 / 出窓 / 和室 / 緑側 / フローリング / エアコン / クローゼット / システムキッチン / 浴室に窓 / トイレ2ヶ所 / 駐車2台可 / 照明器具付		
備考	退去後のお引き渡しとなります 2階トイレの修繕が必要です		

管理番号: B-0405



〒294-0048 千葉県館山市下真倉159-1
定休日:日曜日 隔週土曜日 FAX 0120-28-5948

館山店 TEL 0120-29-5209



取引態様: 専任媒介
◀ 不動産会社HP

株式会社Bosoresorts
千葉県知事免許(12)第5910号